

Prisoplysninger om ind- og udlån gældende pr. 20. november 2023

Denne information indeholder prisoplysninger om udvalgte og de mest almindelige forekommende ind- og udlånsprodukter, som Sparekassen Balling tilbyder over for primært forbrugere.

Rentesatser og priser kan ændres af Sparekassen i henhold til Sparekassens almindelige forretningsbetingelser for hhv. privat- og erhvervskunder.

| Indlån* | Nominel årlig rente i % | Løbende omkostninger | Etableringsomkostninger*** | Særlige vilkår |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------|
| 3 x løn | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Kræver forretningsomfang |
| Spar op konto** | 0,60% - 0,00 - 49.999 kr. 0,75% - 50.000 kr. - | 0,00 | 0,00 | Kræver forretningsomfang |
| Budgetkonto | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Evt. budgetrevision koster årligt kr. 1.200,00 |
| Basal betalingskonto | 0,00 | 600,00 | 0,00 | |
| Basal indlånskonto | 0,00 | 188,00 | 0,00 | |
| Garantkonto*** | 1,25% - 0,00 - 249.999 kr. 1,50% - 250.000 - 499.999 kr. 1,75% - + 500.000 kr. | 0,00 | 0,00 | Kræver garantkapital |
| Garantlønkonto | 0,25 | 0,00 | 0,00 | Kræver garantkapital |
| Ud i livet | 0,60 | 0,00 | 0,00 | For kunder mellem 18 - 30 år |
| Mine Penge | 1,50 | 0,00 | 0,00 | Del af børne- og ungdomsprogram |
| Børneopsparing | 1,75 | 0,00 | 0,00 | Del af børne- og ungdomsprogram |
| Barnebarnsopsparing | 1,75 | 0,00 | 0,00 | |
| Aldersopsparing | 1,50 | 0,00 | 0,00 | |
| Kapitalpension | 1,50 | 0,00 | 0,00 | |
| Ratepension | 1,50 | 0,00 | 0,00 | |
| Selvension | 1,50 | 0,00 | 0,00 | |

*For kontotyper, som ikke er nævnt ovenfor, henvises der til de enkelte kontovilkår, hvor renten fremgår.

**For produktet Spar op konto, vil en knækrente have denne betydning: Indestående forrentes med 0,60 % op til 49.999,99 kr., og med 0,75 % for den del af indeståendet, som overstiger 50.000,00 kr.

***For produktet Garantkonto, vil en knækrente have denne betydning: Indestående forrentes med 1,25 % op til 249.999,99 kr., med 1,50 % for indestående mellem 250.000,00 kr. og 499.999,99 kr. og med 1,75 % for den del af indestændet, som overstiger 500.000,00 kr.

| Udlån | Debitorrente* i % | Årlige omkostninger i pct. (ÅOP) før skat ** samt ydelse | Etableringsomkostninger*** | Det samlede beløb, som betales og månedlig ydelse | Særlige vilkår |
|-----------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Kassekredit | | | | | |
| v/ kr. 50.000 samlet kreditbeløb 100% udnyttelse | 4,84 – 16,70 % | 5,95 – 18,60 % Kr. 197,2 – 696,04 | Kr. 2.800 | Kr. 61.875 – 91.762 | |
| Billån | | | | | |
| v/kr. 200.000 samlet kreditbeløb | 5,09 - 12,61 % | 7,25 - 15,78% Kr. 3.020,70 – 3.830,25 | Kr. 13.050 | Kr. 253.738 – 321.741 | Krav om kaskoforsikring og forsikringsdeklaration. |
| Boliglån (500.000 kr.) | | | | | |
| v/kr. 500.000 | 4,58 – 12,01 % | 5,13 – 12,89 % Kr. 3.374,74 – 5.659,39 | Kr. 22.225 | Kr. 792.925 – 1.336.599 | Krav om ejerpantebrev |
| Forbrugslån | | | | | |
| v/kr. 40.000 samlet kreditbeløb | 5,41 – 16,42 % | 8,44 – 20,31 % Kr. 818,52 – 1.035,14 | Kr. 2.800 | Kr. 48.815 – 61.769 | |

- Pålydende rente fastsættes ud fra en samlet vurdering af kunden, hvor der blandt andet tages hensyn til kreditrisiko, engagementsstørrelse, forretningsomfang, sikkerheder, låneformål og låntagers indtægts- og formueforhold.
- ALLE ovenstående rentesatser er VARIABLE, medmindre det er angivet under særlige vilkår, at renten er fast.
- Renten beregnes af gælden og tilskrives hvert kvartal.
- *Den årlige rente inklusive renters rente
- ** Det er ikke muligt at indregne omkostninger til kaskoforsikring.
- ***Etableringsomkostninger omfatter udover stiftelsesprovision og evt. gebyrer tillige evt. offentlige afgifter: Variabel tinglysningsafgift 1,5 % + fast tinglysningsafgift 1.850 kr. ved pant i biler og løsøre henholdsvis 1,45 % og 1.825 kr. ved pant i fast ejendom og andelsboliger.
 - Der ydes særskilt rabat på etableringsomkostninger til ungdomskunder og garanter.

Forudsætninger ved beregning af årlige omkostninger i procent (ÅOP):

I de årlige omkostninger er indregnet renter, gebyrer til pengeinstituttet og afgifter til det offentlige. De årlige omkostninger i procent afhænger bl.a. af lånets størrelse, løbetid og sikkerhed.

Der henvises samtidig til Sparekassens oversigt over de gebyrer, der løbende betales ved brug af pengeinstituttets serviceydelser, herudover henvises til Sparekassens "almindelige forretningsbetingelser" for hhv. privat- og erhvervskunder.

| Lånetype | Hovedstol | Samlet kreditbeløb i kr. | Løbetid i år | Afdragsform | Sikkerhedsstillelse |
|---------------------------|---------------------------------------------|--------------------------|--------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kassekredit | Samlet kreditbeløb + stiftelsesomkostninger | 50.000 | 5 | Stående lån | Ingen. |
| Billån | Samlet kreditbeløb + stiftelsesomkostninger | 200.000 | 7 | Annuitetslån | Der forudsættes et nyt ejerpantebrev (BIL) for det samlede kreditbeløb og med en udbetalingsprocent på 20 pct. |
| Boliglån (500.000) | Samlet kreditbeløb + stiftelsesomkostninger | 500.000 | 30 | Annuitetslån | Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb. |
| Forbrugslån | Samlet kreditbeløb + stiftelsesomkostninger | 40.000 | 5 | Annuitetslån | Ingen. |