

Rentesatser – Udlån

pr. 01. maj 2019

Standard udlån								
		Rentesats i procent p.a.		Debitorrenten* i procent p.a.		Årlige omk. i procent før skat		Fordele og begrænsninger
		Laveste	Højeste	Laveste	Højeste	Laveste	Højeste	
Lønkreditter								
• v/100 % udnyttelse	A	4,00	10,75	4,06	11,19	4,6	12,0	
• v/ 50 % udnyttelse		4,00	10,75	4,06	11,19	5,2	12,7	
• v/ 25 % udnyttelse		4,00	10,75	4,06	11,19	6,3	14,1	
Billån	B	2,75	8,95	2,78	9,25	4,6	11,4	
Boliglån	C	2,50	8,50	2,52	8,77	3,1	9,6	
Andelsboliglån		2,75	6,50	2,78	6,66	3,4	7,4	
Forbrugslån	D	4,75	12,95	4,84	13,59	7,5	16,9	

Renten på garantlån fastsættes ud fra det samlede forretningsomfang med Sparekassen Balling.

* Årlig rente inklusiv renters rente.

Alle lån og kreditter ligger i kategorien "Gul" iht. til Bekendtgørelse om oplysning om risikoklassificering af visse udlånsprodukter, da de er variabelt forrentet eller afdragsfrie (kreditter) i hele eller dele af lånenes løbetid

Sparekassen tilbyder realkreditlån gennem Totalkredit. Risikoklassificering af disse kan ses [her](#)

Standardforudsætninger for beregning af årlige omkostninger i procent.

I de årlige omk. er indregnet renter og omk. til pengeinstituttet og tinglysningsafgifter til det offentlige ved sikkerhedsstillelse.

		Hovedstol (kr.)	Samlet kreditbeløb (kr.)	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse
Lønkreditter	A	51.250	50.000	5 år	Stående lån	Ingen
Billån	B	212.410	200.000	7 år	Annuitetslån	Ejerpantebrev dækkende det samlede kreditbeløb
Boliglån Andelsboliglån	C	263.430 263.430	250.000	20 år	Annuitetslån	Ejerpantebrev dækkende det fulde lånebeløb
Forbrugslån	D	42.500	40.000	5 år	Annuitetslån	Ingen

 **Sparekassen Balling**